

OBR2- MKČN

**POGODBA**  
**ŠTEVILKA MKČN-00/XXXX-AB**

**ZA ZAGOTOVITEV OBRATOVANJA MALE KOMUNALNE ČISTILNE NAPRAVE**  
**ZA STANOVANJSKI OBJEKT,**

ki jo skleneta

**IME PRIIMEK, HIŠNA ŠTEVILKA, POŠTA** (v nadaljevanju: naročnik)

in

**JAVNO KOMUNALNO PODJETJE ŽALEC, d.o.o.**, Ulica Nade Cilenšek 5, Žalec, ki ga zastopa  
mag. Janez Primožič, direktor (v nadaljevanju: izvajalec)

1. člen

Pogodbeni stranki predhodno ugotavljata:

- da se mala komunalna čistilna naprava (v nadaljevanju MKČN), ki čisti odpadne vode iz stanovanjskega objekta **ulica/hišna št.** nahaja na parcelni št. **XXX/X** v k. o. **naziv katastrske občine** , v aglomeraciji **ima aglomeracije, ID XXXX** aglomeracije/ izven aglomeracij;
- da naročnik potrebuje za zakonito obratovanje objekta zagotovitev obratovalnega monitoringa komunalne odpadne vode, ki se odvaja iz MKČN v lasti naročnika;
- da bo naročnik komunalno odpadno vodo čistil v mali komunalni čistilni napravi (proizvajalec: **MKČN** tip: **MKČN**, kapaciteta: **X PE**);
- objekt se oskrbuje s pitno vodo iz javnega vodnega sistema z odjemnim mestom, ki ima številko **OM XXXXXXXXXX**; za priključitev na javni vodovod je bilo izdano soglasje številka **XXX/XXXX**.

## PREDMET POGODBE

### 2. člen

Predmet pogodbe je zagotovitev obratovanja male komunalne čistilne naprave.

### 3. člen

Izvajalec se zavezuje:

- po prejetju Poročila o prvih meritvah MKČN obračunavati okoljsko dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja komunalne odpadne vode skladno z Uredbo o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda (Uradni list RS, št. 80/12, 98/15 in 44/22 – ZVO-2) in njenimi vsakokratnimi spremembami;
- po prejetju analiz iztoka MKČN izdelati Poročilo o prvih meritvah in obračunavati okoljsko dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja komunalne odpadne vode skladno z Uredbo o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda (Uradni list RS, št. 80/12, 98/15 in 44/22 – ZVO-2) in njenimi vsakokratnimi spremembami;
- pregledati MKČN in izdelati Poročilo o pregledu MKČN v skladu z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2 in 21/25 – ZOPVOOV) in njenimi vsakokratnimi spremembami;
- pravočasno poročati pristojnemu ministrstvu v skladu z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2 in 21/25 – ZOPVOOV) in njenimi vsakokratnimi spremembami.

### 4. člen

Naročnik se zavezuje:

- dostaviti Poročilo o prvih meritvah ali analizni izvid iztoka MKČN skladno z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2 in 21/25 – ZOPVOOV) in Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Uradni list RS, št. 94/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2) in njenimi vsakokratnimi spremembami;
- skrbeti za redno vzdrževanje in obratovanje MKČN ter poravnati vse s tem povezane stroške;
- zagotoviti, da bo komunalna odpadna voda iz MKČN ustrezala normativom Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2 in 21/25 – ZOPVOOV) in normativom Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22) in njenimi vsakokratnimi spremembami;

- hraniti izjavo o lastnostih MKČN (če gre za tipsko MKČN), navodila dobavitelja za obratovanje in vzdrževanje naprave, vodno soglasje in pregledno situacijo, iz katere je razvidno mesto iztoka iz MKČN, opredeljeno s koordinatami v merilu 1:5.000, ime vodotoka, če gre za odvajanje v vodotok, in poročilo o opravljenih prvih meritvah v celotnem obdobju delovanja MKČN;
- omogočiti izvajalcu prevzem in odvoz blata iz MKČN enkrat na tri leta, voditi dnevnik odvozov in čiščenja blata iz MKČN ter hraniti podatke o ravnanju z blatom najmanj 5 let;
- hraniti dokumentacijo o opravljenih delih na MKČN najmanj 5 let;
- hraniti podatke o izrednih dogodkih, ki nastanejo med obratovanjem zaradi drugačne sestave odpadne vode, okvar ali drugih prekinitev obratovanja MKČN in podobnih razlogov, ter času njihovega trajanja najmanj 5 let;
- omogočiti izvajalcu nemoten dostop in pregled MKČN enkrat na tri leta (po predhodnem dogovoru), razen če mu predloži analize izvide iztoka iz te MKČN, ki jih je izvedla oseba, vpisana v evidenco izvajalcev obratovalnega monitoringa, za tiste parametre onesnaženosti, za katere so za to MKČN predpisane mejne vrednosti; prvi pregled izvede izvajalec prvo naslednje koledarsko leto po izvedbi prvih meritev;
- na zahtevo izvajalcu predložiti vse podatke za izdelavo poročila o pregledu;
- izpolniti vse prejete obrazce najpozneje 15 dni po začetku obratovanja MKČN in jih posredovati izvajalcu;
- pisno prijaviti morebitni izpad MKČN v roku 15 dni po ugotovitvi izpada izvajalcu;
- posredovati podatke o delovanju MKČN izvajalcu.

## **OBRAČUN IN PLAČILO**

### **5. člen**

Pogodbeni stranki se dogovorita:

- da naročnik poravnava vse stroške, ki bodo nastali zaradi obveznosti izvajalca, navedenih v 3. členu te pogodbe.

## **PRENEHANJE VELJAVNOSTI POGODBE**

### **6. člen**

Ta pogodba je sklenjena za nedoločen čas oziroma za čas delovanja MKČN. Odpovedni rok za prekinitev pogodbe je 30 dni.

V primeru, da naročnik tudi po pisnem opominu ne plača računa za opravljane storitve v 15 dneh po prejemu opomina, lahko izvajalec preneha z opravljanjem storitev, in ravna v skladu z veljavnim občinskim odlokom (Uradni list RS, št. 45/20).

Če naročnik v objektu spremeni dejavnost, mora spremembo dejavnosti takoj sporočiti izvajalcu; če tega ne stori, mu lahko izvajalec prekine izvajanje storitev po tej pogodbi.

Če naročnik objekt proda, ga odda v najem ali odda v najem dejavnost, ki jo opravlja v objektu, mora o tem pisno obvestiti izvajalca.

## OSTALO

### 7. člen

Predstavnik naročnika, ki skrbi za izvajanje te pogodbe, je **Ime Priimek**. Njegov kontakt je **elektronski naslov** oziroma **telefonska številka**.

Kontaktna oseba za izvajalca je Mojca Cokan, kem. tehn.

### 8. člen

Pogodbeni stranki bosta spore, nastale iz te pogodbe, reševali predvsem sporazumno. Če sporazum ne bo mogoč, se stranki sporazumeta, da bosta reševanje spora prepustili Okrožnemu sodišču v Celju.

### 9. člen

Pogodba začne veljati z dnem, ko jo podpišeta obe stranki, in je napisana v treh (3) enakih izvodih, od katerih prejme naročnik dva (2) izvoda, izvajalec pa en (1) izvod.

Žalec, .....

Kraj, .....

IZVAJALEC:

NAROČNIK:

JAVNO KOMUNALNO PODJETJE  
ŽALEC, d.o.o.

Mag. Janez Primožič,  
direktor