

OBR2- MKČN

POGODBA
ŠTEVILKA MKČN-00/XXXX-AB

ZA ZAGOTOVITEV OBRATOVANJA MALE KOMUNALNE ČISTILNE NAPRAVE
ZA STANOVANJSKI OBJEKT,

ki jo skleneta

IME PRIIMEK, HIŠNA ŠTEVILKA, POŠTA (v nadaljevanju: naročnik)

in

JAVNO KOMUNALNO PODJETJE ŽALEC, d.o.o., Ulica Nade Cilenšek 5, Žalec, ki ga zastopa
mag. Janez Primožič, direktor (v nadaljevanju: izvajalec)

1. člen

Pogodbeni stranki predhodno ugotavljata:

- da se mala komunalna čistilna naprava (v nadaljevanju MKČN), ki čisti odpadne vode iz stanovanjskega objekta **ulica/hišna št.** nahaja na parcelni št. **XXX/X** v k. o. **naziv katastrske občine** , v aglomeraciji **ima aglomeracije, ID XXXX** aglomeracije/ izven aglomeracij;
- da naročnik potrebuje za zakonito obratovanje objekta zagotovitev obratovalnega monitoringa komunalne odpadne vode, ki se odvaja iz MKČN v lasti naročnika;
- da bo naročnik komunalno odpadno vodo čistil v mali komunalni čistilni napravi (proizvajalec: **MKČN** tip: **MKČN**, kapaciteta: **X PE**);
- objekt se oskrbuje s pitno vodo iz javnega vodnega sistema z odjemnim mestom, ki ima številko **OM XXXXXXXXXX**; za priključitev na javni vodovod je bilo izdano soglasje številka **XXX/XXXX**.

PREDMET POGODBE

2. člen

Predmet pogodbe je zagotovitev obratovanja male komunalne čistilne naprave.

3. člen

Izvajalec se zavezuje:

- po prejetju Poročila o prvih meritvah MKČN obračunavati okoljsko dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja komunalne odpadne vode skladno z Uredbo o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda (Uradni list RS, št. 80/12, 98/15 in 44/22 – ZVO-2) in njenimi vsakokratnimi spremembami;
- po prejetju analiz iztoka MKČN izdelati Poročilo o prvih meritvah in obračunavati okoljsko dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja komunalne odpadne vode skladno z Uredbo o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda (Uradni list RS, št. 80/12, 98/15 in 44/22 – ZVO-2) in njenimi vsakokratnimi spremembami;
- pregledati MKČN in izdelati Poročilo o pregledu MKČN v skladu z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2 in 21/25 – ZOPVOOV) in njenimi vsakokratnimi spremembami;
- pravočasno poročati pristojnemu ministrstvu v skladu z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2 in 21/25 – ZOPVOOV) in njenimi vsakokratnimi spremembami.

4. člen

Naročnik se zavezuje:

- dostaviti Poročilo o prvih meritvah ali analizni izvid iztoka MKČN skladno z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2 in 21/25 – ZOPVOOV) in Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih voda (Uradni list RS, št. 94/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2) in njenimi vsakokratnimi spremembami;
- skrbeti za redno vzdrževanje in obratovanje MKČN ter poravnati vse s tem povezane stroške;
- zagotoviti, da bo komunalna odpadna voda iz MKČN ustrezala normativom Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2 in 21/25 – ZOPVOOV) in normativom Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22) in njenimi vsakokratnimi spremembami;

- hraniti izjavo o lastnostih MKČN (če gre za tipsko MKČN), navodila dobavitelja za obratovanje in vzdrževanje naprave, vodno soglasje in pregledno situacijo, iz katere je razvidno mesto iztoka iz MKČN, opredeljeno s koordinatami v merilu 1:5.000, ime vodotoka, če gre za odvajanje v vodotok, in poročilo o opravljenih prvih meritvah v celotnem obdobju delovanja MKČN;
- omogočiti izvajalcu prevzem in odvoz blata iz MKČN enkrat na tri leta, voditi dnevnik odvozov in čiščenja blata iz MKČN ter hraniti podatke o ravnanju z blatom najmanj 5 let;
- hraniti dokumentacijo o opravljenih delih na MKČN najmanj 5 let;
- hraniti podatke o izrednih dogodkih, ki nastanejo med obratovanjem zaradi drugačne sestave odpadne vode, okvar ali drugih prekinitev obratovanja MKČN in podobnih razlogov, ter času njihovega trajanja najmanj 5 let;
- omogočiti izvajalcu nemoten dostop in pregled MKČN enkrat na tri leta (po predhodnem dogovoru), razen če mu predloži analize izvide iztoka iz te MKČN, ki jih je izvedla oseba, vpisana v evidenco izvajalcev obratovalnega monitoringa, za tiste parametre onesnaženosti, za katere so za to MKČN predpisane mejne vrednosti; prvi pregled izvede izvajalec prvo naslednje koledarsko leto po izvedbi prvih meritev;
- na zahtevo izvajalcu predložiti vse podatke za izdelavo poročila o pregledu;
- izpolniti vse prejete obrazce najpozneje 15 dni po začetku obratovanja MKČN in jih posredovati izvajalcu;
- pisno prijaviti morebitni izpad MKČN v roku 15 dni po ugotovitvi izpada izvajalcu;
- posredovati podatke o delovanju MKČN izvajalcu.

OBRAČUN IN PLAČILO

5. člen

Pogodbeni stranki se dogovorita:

- da naročnik poravnava vse stroške, ki bodo nastali zaradi obveznosti izvajalca, navedenih v 3. členu te pogodbe.

PRENEHANJE VELJAVNOSTI POGODBE

6. člen

Ta pogodba je sklenjena za nedoločen čas oziroma za čas delovanja MKČN. Odpovedni rok za prekinitev pogodbe je 30 dni.

V primeru, da naročnik tudi po pisnem opominu ne plača računa za opravljane storitve v 15 dneh po prejemu opomina, lahko izvajalec preneha z opravljanjem storitev, in ravna v skladu z veljavnim občinskim odlokom, Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju občin Braslovče, Polzela, Prebold, Tabor, Vransko in Žalec (Uradni list RS, št. 35-1186/2024 z dne 26.4.2024).

Če naročnik v objektu spremeni dejavnost, mora spremembo dejavnosti takoj sporočiti izvajalcu; če tega ne stori, mu lahko izvajalec prekine izvajanje storitev po tej pogodbi.

Če naročnik objekt proda, ga odda v najem ali odda v najem dejavnost, ki jo opravlja v objektu, mora o tem pisno obvestiti izvajalca.

OSTALO

7. člen

Predstavnik naročnika, ki skrbi za izvajanje te pogodbe, je **Ime Priimek**. Njegov kontakt je **elektronski naslov** oziroma **telefonska številka**.

Kontaktna oseba za izvajalca je Mojca Cokan, kem. tehn.

8. člen

Pogodbeni stranki bosta spore, nastale iz te pogodbe, reševali predvsem sporazumno. Če sporazum ne bo mogoč, se stranki sporazumeta, da bosta reševanje spora prepustili Okrožnemu sodišču v Celju.

9. člen

Pogodba začne veljati z dnem, ko jo podpišeta obe stranki, in je napisana v treh (3) enakih izvodih, od katerih prejme naročnik dva (2) izvoda, izvajalec pa en (1) izvod.

Žalec,

Kraj,

IZVAJALEC:

NAROČNIK:

JAVNO KOMUNALNO PODJETJE
ŽALEC, d.o.o.

Mag. Janez Primožič,
direktor